



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Домодедово
Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, Домодедовский район, д. Житнево, д. 4, пом. 01
(Аукционная комиссия)

Московская область

08.08.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АПЭ-ДО/22-620
на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды имущества,
находящегося в собственности городского округа Домодедово
Московской области, расположенного по адресу:
Московская область, Домодедовский район, д. Житнево, д. 4, пом. 01

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000000629**).

Дата рассмотрения Заявок: **08.08.2022**.

Дата и время проведения аукциона: **08.08.2022 в 12 час. 00 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников: только для субъектов малого и среднего предпринимательства.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области

I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона

Лот № 1.

Наименование Объекта (лота) аукциона: магазин

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона: Московская область, Домодедовский район, д. Житнево, д. 4, пом. 01

Кадастровый номер: 50:28:0090109:852

Сведения о правообладателе Объекта (лота) аукциона: Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области», собственность, № 50:28:0090109:852-50/028/2017-1 от 03.10.2017

Площадь, кв.м: 36,3

Этажность (этаж): Этаж № 0

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Иные сведения: Нежилое помещение нуждается в ремонтных работах

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): **80 500,00 руб.** (Восемьдесят тысяч пятьсот руб. 00 коп.) в год, без учета НДС

«Шаг аукциона»: **4 025,00 руб.** (Четыре тысячи двадцать пять руб. 00 коп.)

Размер задатка: **16 100,00 руб.** (Шестнадцать тысяч сто руб. 00 коп.), НДС не облагается

Срок действия договора: **10 (Десять) лет**

Целевое назначение: свободный вид деятельности, не запрещенный законодательством Российской Федерации, совместимый с нахождением в многоквартирном жилом доме

Передача прав третьим лицам / субаренда: Передача прав по договору аренды третьим лицам не допускается, за исключением передачи в субаренду, которая возможна только при условии получения письменного согласия арендодателя

Размер обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено

Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения договора аренды: требование об обеспечении исполнения договора не установлено

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____

III АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок **не подано**.

3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председателя Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): _____
